



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis avant réalisation de travaux

Numéro de dossier : **25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027**

Date du repérage : 21/10/2025

Références réglementaires et normatives

Textes réglementaires	La mission est effectuée en application de l'article L 4412-2 du code du travail issu du Décret n°2017-899 du 9 Mai 2017 modifié par le décret n°2019-251 du 27 Mars 2019 et conformément aux articles L.271-4 à L.271-6 du code de la construction et de l'habitation, et l'arrêté du 16 Juillet 2019 modifié par l'arrêté du 23 Janvier 2020.
Norme(s) utilisée(s)	Norme NF X 46-020 d'Août 2017 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis

Immeuble bâti visité

Adresse	Rue : Ecole Les Clottins - (Restaurant scolaire + Logements) 28, avenue George Sand Bât., escalier, niveau, appartement n°, lot n° : Ce bien ne fait pas partie d'une copropriété Code postal, ville : 95560 BAILLET EN FRANCE Section cadastrale AA, Parcelle(s) n° 13
Périmètre de repérage : Ensemble des ouvrages et parties d'ouvrage concerné par les travaux (Voir page 4)
Type de logement : Fonction principale du bâtiment : Date de construction : Restaurant scolaire et logements Enseignements : Primaire/Secondaire 1972/1974

Le propriétaire et le donneur d'ordre

Le(s) propriétaire(s) :	Nom et prénom : ... MAIRIE DE BAILLET-EN-FRANCE Adresse : 1, rue Jean Nicolas 95560 BAILLET EN FRANCE
Le donneur d'ordre	Nom et prénom : ... MAIRIE DE BAILLET-EN-FRANCE - Mr GRIGNASKI Richard Adresse : 1, rue Jean Nicolas 95560 BAILLET EN FRANCE

Le(s) signataire(s)

	NOM Prénom	Fonction	Organisme certification	Détail de la certification
Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage ----- Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport	FERREUX nathalie	Opérateur de repérage	LA CERTIFICATION DE PERSONNES 25 Avenue Léonard de Vinci, Immeuble Europarc, 33600 PESSAC	Obtention : 25/07/2024 Échéance : 24/07/2031 N° de certification : 2706
Raison sociale de l'entreprise : NF DIAG IMMO (Numéro SIRET : 80805573500027) Adresse : 29 Rue du Bois Carreau, 95560 MAFFLIERS Désignation de la compagnie d'assurance : GAN Numéro de police et date de validité : 24730161-0001 / 31/12/2025				

Le rapport de repérage

Date d'émission du rapport de repérage : 30/11/2025, remis au propriétaire le 30/11/2025
Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses
Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 50 pages

Sommaire

- 1 Les conclusions
- 2 Le(s) laboratoire(s) d'analyses
- 3 La mission de repérage
 - 3.1 L'objet de la mission
 - 3.2 Le cadre de la mission
 - 3.2.1 L'intitulé de la mission
 - 3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission
 - 3.2.3 L'objectif de la mission
 - 3.2.4 Le programme de repérage de la mission réglementaire.
 - 3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)
 - 3.2.6 Le périmètre de repérage effectif
- 4 Conditions de réalisation du repérage
 - 4.1 Bilan de l'analyse documentaire
 - 4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ
 - 4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur
 - 4.4 Plan et procédures de prélèvements
- 5 Résultats détaillés du repérage
 - 5.1 Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante, états de conservation, conséquences réglementaires (fiche de cotation)
 - 5.2 Liste des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante, mais n'en contenant pas après analyse
 - 5.3 Liste des matériaux ou produits ne contenant pas d'amiante sur justificatif
 - 5.4 Liste des zones et présenté par catégorie
 - 5.5 Récapitulatif zone par zone
- 6 Signatures
- 7 Annexes

1. – Les conclusions

1.1. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

(Détailé en partie 5 du présent rapport)

1.2. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2 les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :

Localisation	Parties du local	Raison
Néant	-	

2. – Le(s) laboratoire(s) d'analyses

Raison sociale et nom de l'entreprise : HOP'LAB

Adresse : 2 Rue de la Durance 67100 STASBOURG

Numéro de l'accréditation Cofrac : 1-6221

3. – La mission de repérage

3.1 L'objet de la mission

Dans le cadre de la réalisation de travaux dans l'immeuble bâti, ou de la partie d'immeuble bâti, décrit en page de couverture du présent rapport, la mission consiste à repérer dans cet immeuble, ou partie d'immeuble, les matériaux ou produits contenant de l'amiante.

3.2 Le cadre de la mission

3.2.1 L'intitulé de la mission

«Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux».

3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission

La mission est effectuée en application de l'article L4412-2 du Code du Travail, décret n°2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations, arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.

3.2.3 L'objectif de la mission

« Le repérage a pour objectif d'identifier et de localiser tous les matériaux et produits contenant de l'amiante situés dans la zone impactée par les travaux.»

Des listes de matériaux pouvant contenir de l'amiante sont définies de façon non exhaustive dans l'annexe 1 de l'arrêté du 16 Juillet 2019.

3.2.4 Le programme de repérage de la mission réglementaire

Le programme de repérage est défini par l'annexe 1 de l'arrêté du 16 Juillet 2019 et l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'Août 2017.

Extrait de l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'Août 2017 (liste non exhaustive)

1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités	Plaques ondulées et planes
	Ardoises, bardeaux bitumineux
	Éléments associés à la toiture
	Éléments sous toiture
	Étanchéité de toiture terrasse
	Fenêtres de toit, lanternaux, verrières
2 - Parois verticales extérieures et Façades	Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich
	Isolant et protection thermique ou acoustique sous bardage
	Façades lourdes y compris poteaux
	Menuiseries extérieures
	Éléments associés aux façades
3 - Parois verticales intérieures	Murs et cloisons maçonnés
	Poteaux
	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)
	Gaines et coffres verticaux
	Portes coupe-feu, pare-flamme, isothermiques, frigorifiques
	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres
4 - Plafonds et faux plafonds	Plafonds
	Poutres et charpentes
	Poutres et charpentes
	Gaines et coffres horizontaux
	Faux plafonds
	Suspentes et contrevents
5 - Planchers et planchers techniques	Revêtements de sols
6 - Conduits et accessoires intérieurs	Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)
	Clapets / volets coupe-feu
	Vide-ordures
7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques	Portes et cloisons palières
	parois des équipements
	Matériels en machinerie
8 - Équipements divers et accessoires	Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes

	Convecteurs et radiateurs électriques
	fusibles à broche
	canalisations électriques préfabriquées
	Coffres-forts
	Portes de placard, baignoires et éviers métalliques
	Jardinières, bac à sable incendie
9 - Fondations et soubassements	Étanchéité des murs enterrés
	Parois verticales et horizontales enterrées
	Conduits et fourreaux
10 - Aménagements, voiries et réseaux divers	Conduits, Siphons
	Voiries
	Espaces sportifs
	Aménagements extérieurs

3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)

En plus du programme de repérage réglementaire, le présent rapport porte sur les parties de composants suivantes :

Composant de la construction	Partie du composant ayant été inspecté (Description)	Sur demande ou sur information
Néant	-	

3.2.6 Le périmètre de repérage

Descriptif des travaux :

Agrandissement de la cantine scolaire :

Rénovation du restaurant du RDC pour les élèves de maternelle et suppression des logements à l'étage pour la réalisation du restaurant des primaires.

En l'absence de plans prévisionnels de travaux, il a été supposé que les évacuations présentes dans le vide sanitaire ne seraient pas affectées par les travaux, ainsi que la réserve du RDC.

Descriptif des pièces visitées

Rez de chaussée - Entrée,
 Rez de chaussée - Cage d'escalier vers 1er,
 1er étage - Palier,
 1er étage/ Logt 1 - Entrée/couloir,
 1er étage/ Logt 1 - Placard 1,
 1er étage/ Logt 1 - Placard 2,
 1er étage/ Logt 1 - Placard 3,
 1er étage/ Logt 1 - Placard 4,
 1er étage/ Logt 1 - Chambre 1,
 1er étage/ Logt 1 - Chambre 2,
 1er étage/ Logt 1 - Chambre 3,
 1er étage / Logt 1 - Salle d'eau,
 1er étage / Logt 1 - Wc,
 1er étage / Logt 1 - Cuisine,
 1er étage / Logt 1 - Séjour,
 1er étage / Logt 2 - Entrée,
 1er étage / Logt 2 - Placard 1,
 1er étage / Logt 2 - Placard 2,
 1er étage / Logt 2 - Cuisine,
 1er étage / Logt 2 - Séjour,
 1er / Logt 2 - Dégagement,
 1er étage / Logt 2 - Chambre 1,
 1er étage / Logt 2 - Chambre 2,

1er étage / Logt 2 - Salle de bain,
 1er étage / Logt 2 - Placard 3,
 1er étage / Logt 2 - Wc,
 1er étage / Logt 3 - Entrée,
 1er étage / Logt 3 - Placard 1,
 1er étage / Logt 3 - Cuisine,
 1er étage / Logt 3 - Séjour,
 1er étage / Logt 3 - Chambre 1,
 1er étage / Logt 3 - Dégagement,
 1er étage / Logt 3 - Chambre 2,
 1er étage / Logt 3 - Chambre 3,
 1er étage / Logt 3 - Placard 2,
 1er étage / Logt 3 - Wc,
 1er étage / Logt 3 - Salle d'eau,
 Rez de chaussée - Cuisine,
 Rez de chaussée - Salle à manger 1,
 Rez de chaussée - Salle à manger 2,
 Rez de chaussée - Salle à manger 3,
 Rez de chaussée - Réserve,
 Rez de chaussée - Dégagement 1,
 Rez de chaussée - Dégagement 2,
 Rez de chaussée - Vestiaire,
 Rez de chaussée - Sanitaire 1,
 Rez de chaussée - Sanitaire 2

4. – Conditions de réalisation du repérage

4.1 Bilan de l'analyse documentaire

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	Non
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	Non

Observations :

Néant

4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ

Date de la commande : 11/09/2025

Date(s) de visite de l'ensemble des locaux : 21/10/2025 et 31/10/25

Heure d'arrivée : 09 h 30

Durée du repérage : 7h00

Personne en charge d'accompagner l'opérateur de repérage : Agent des Services Techniques (présent pour l'ouverture des locaux)

4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur

La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, révision d'Août 2017.

Remarques :

Nous avons noté, dans la pièce Rez de chaussée – Réserve (non visée par les travaux), la présence d'amiante sur jugement de l'opérateur sur l'élément Conduits fibres-ciment.

L'ensemble des descentes d'eaux usées et pluviales sont soit en fonte, soit en PVC.

Observations	Oui	Non	Sans Objet
Plan de prévention réalisé avant intervention sur site	X	-	-
Vide sanitaire accessible			X
Combles ou toiture accessibles et visitables			X

4.4 Plan et procédures de prélèvements

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

5. – Résultats détaillés du repérage

5.1 Liste des produits et matériaux, présentée par catégorie

Dans le cadre de la mission, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités

Sans objet

2 - Parois verticales extérieures et Façades

Sans objet

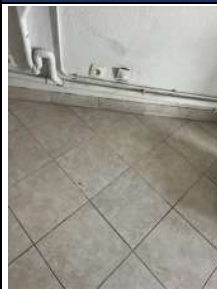


3 - Parois verticales intérieures

ZPSO13 : Partie à inspecter : Panneaux de cloisons (Cloisons intérieures plâtre).					
Niveau : 1er étage / Logt 3					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cuisine	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO13 <u>Description</u> : Cloisons intérieures plâtre <u>Zone</u> : Mur <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage / Logt 3 - Cuisine : Mur	ZPSO13-P14	
ZPSO05 : Partie à inspecter : Colles des carrelages (faïence + colles des carrelages).					
Niveau : 1er étage / Logt 1					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cuisine	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO05 <u>Description</u> : faïence + colles des carrelages <u>Zone</u> : Mur <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage / Logt 1 - Cuisine	ZPSO05-P05	
ZPSO12 : Partie à inspecter : Colles des carrelages.					
Niveau : 1er étage / Logt 3					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Wc; 1er étage / Logt 3 - Salle d'eau	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO12 <u>Description</u> : Colles des carrelages <u>Zone</u> : Murs <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage / Logt 3 - Salle d'eau : Murs	ZPSO12-P13	
ZPSO06 : Partie à inspecter : Faïence + colle.					
Niveau : 1er étage / Logt 2					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cuisine; 1er étage / Logt 2 - Salle de bain	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO06 <u>Description</u> : Faïence + colle <u>Zone</u> : Murs <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage / Logt 2 - Cuisine : Murs	ZPSO06-P07	


4 - Plafonds et faux plafonds

Les dalles de faux-plafond sont récentes et ne contiennent pas d'amiante par nature


5 - Planchers et planchers techniques

ZPSO09 : Partie à inspecter : Colles des carrelages.					
Niveau : 1er étage / Logt 3					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cuisine	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO09 <u>Description</u> : Colles des carrelages <u>Zone</u> : Sol <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage / Logt 3 - Cuisine : Sol	ZPSO09-P10	
ZPSO010 : Partie à inspecter : Colles des carrelages (Colles des plinthes).					
Niveau : 1er étage / Logt 3					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cuisine	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO010 <u>Description</u> : Colles des plinthes <u>Zone</u> : Mur <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage / Logt 3 - Cuisine : Mur	ZPSO010-P11	
ZPSO16 : Partie à inspecter : Dalles plastiques + colle jaune.					
Niveau : Rez de chaussée					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Salle à manger 3	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO16 <u>Description</u> : Dalles plastiques + colle jaune <u>Zone</u> : Sol <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui Rez de chaussée - Salle à manger 3 : Sol	ZPSO16-P17	


ZPSO08 : Partie à inspecter : Colles des carrelages.**Niveau : 1er étage / Logt 3**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Entrée; 1er étage / Logt 3 - Séjour; 1er étage / Logt 3 - Dégagement	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO08 <u>Description</u> : Colles des carrelages <u>Zone</u> : Sol <u>Quantification</u> : 29 m2 <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Oui 1er étage / Logt 3 - Séjour : Sol	ZPSO08-P09-couche 1; ZPSO08-P09-couche 2	


ZPSO02 : Partie à inspecter : Dalles plastiques (Dalles plastiques + colle noire).**Niveau : 1er étage/ Logt 1**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Chambre 1; 1er étage/ Logt 1 - Chambre 3; 1er étage / Logt 2 - Entrée; 1er étage / Logt 2 - Placard 1; 1er étage / Logt 2 - Séjour; 1er / Logt 2 - Dégagement; 1er étage / Logt 2 - Chambre 1; 1er étage / Logt 2 - Chambre 2; Rez de chaussée - Salle à manger 3	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO02 <u>Description</u> : Dalles plastiques + colle noire <u>Zone</u> : Sol <u>Quantification</u> : 94 m2 <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Oui 1er étage/ Logt 1 - Chambre 1 : Sol 1er étage / Logt 2 - Entrée : Sol	ZPSO02-P02-couche 1; ZPSO02-P02-couche 2; ZPSO02-P06-couche 1; ZPSO02-P06-couche 2	


ZPSO01 : Partie à inspecter : Revêtement plastique avec sous-couche (Revêtement plastique avec colle jaune).**Niveau : 1er étage/ Logt 1**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Entrée/couloir; 1er étage/ Logt 1 - Chambre 2; 1er étage / Logt 1 - Séjour	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO01 <u>Description</u> : Revêtement plastique avec colle jaune <u>Zone</u> : Sol <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage/ Logt 1 - Entrée/couloir : Sol	ZPSO01-P01-couche 1	

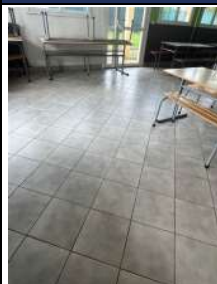
ZPSO01BIS : Partie à inspecter : Colles bitumineuses noires.**Niveau : 1er étage/ Logt 1**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Entrée/couloir; 1er étage/ Logt 1 - Chambre 2; 1er étage / Logt 1 - Séjour	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO01BIS <u>Description</u> : Colles bitumineuses noires <u>Zone</u> : Sol <u>Quantification</u> : 35 m2 <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : ZPSO01-P01-couche 2	ZPSO01-P01-couche 2	

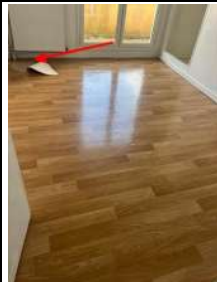
ZPSO015 : Partie à inspecter : Dalles plastiques + colle noire.**Niveau : Rez de chaussée**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Dégagement 1; Rez de chaussée - Vestiaire	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO015 <u>Description</u> : Dalles plastiques + colle noire <u>Zone</u> : Sol <u>Quantification</u> : 21 m2 <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Oui Rez de chaussée - Dégagement 1 : Sol	ZPSO015-P16- couche 1; ZPSO015- P16-couche 2	


ZPSO14 : Partie à inspecter : Carrelage, + colle (Carrelage + colle).**Niveau : Rez de chaussée**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Salle à manger 1	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO14 <u>Description</u> : Carrelage + colle <u>Zone</u> : Sol <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui Rez de chaussée - Salle à manger 1 : Sol	ZPSO14-P15	


ZPSO07 : Partie à inspecter : Ragréege + colle (Ragréege rose + colle noire).**Niveau : 1er étage / Logt 3**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Chambre 1; 1er étage / Logt 3 - Chambre 2; 1er étage / Logt 3 - Chambre 3	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO07 <u>Description</u> : Ragréege rose + colle noire <u>Zone</u> : Sol <u>Quantification</u> : 31 m2 <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Oui 1er étage / Logt 3 - Chambre 2	ZPSO07-P08	

ZPSO11 : Partie à inspecter : Carrelage + colle (carrelage + colle).**Niveau : 1er étage / Logt 3**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Wc; 1er étage / Logt 3 - Salle d'eau	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO11 <u>Description</u> : carrelage + colle <u>Zone</u> : Sol <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage / Logt 3 - Salle d'eau : Sol	ZPSO11-P12	


ZPSO03 : Partie à inspecter : Carrelage + colle.**Niveau : Rez de chaussée**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Entrée; 1er étage - Palier; 1er étage / Logt 1 - Salle d'eau; 1er étage / Logt 1 - Wc; 1er étage / Logt 1 - Cuisine; 1er étage / Logt 2 - Cuisine; 1er étage / Logt 2 - Salle de bain; 1er étage / Logt 2 - Wc; Rez de chaussée - Cuisine; Rez de chaussée - Dégagement 2; Rez de chaussée - Sanitaire 1; Rez de chaussée - Sanitaire 2	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO03 <u>Description</u> : Carrelage + colle <u>Zone</u> : Sol <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Palier : Sol	ZPSO03-P03	

ZPSO04 : Partie à inspecter : Colles de plinthes (Colles de plinthe).**Niveau : Rez de chaussée**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Entrée; Rez de chaussée - Cage d'escalier vers 1er; 1er étage - Palier; 1er étage / Logt 1 - Salle d'eau; 1er étage / Logt 1 - Wc; 1er étage / Logt 1 - Cuisine; 1er étage / Logt 2 - Cuisine; 1er étage / Logt 2 - Salle de bain; 1er étage / Logt 2 - Wc; Rez de chaussée - Cuisine; Rez de chaussée - Dégageement 2; Rez de chaussée - Sanitaire 1; Rez de chaussée - Sanitaire 2	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO04 <u>Description</u> : Colles de plinthe <u>Zone</u> : Murs <u>Quantification</u> : 80 ml <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Oui 1er étage / Logt 1 - Cuisine : Murs	ZPSO04-P04-couche 2	

ZPSO17 : Partie à inspecter : Colles des plinthes.**Niveau : Rez de chaussée**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Salle à manger 1; Rez de chaussée - Salle à manger 2	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO17 <u>Description</u> : Colles des plinthes <u>Zone</u> : Mur <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui Rez de chaussée - Salle à manger 1 : Mur	ZPSO17-P18	

6 - Conduits et accessoires intérieurs

Sans objet

7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques

Sans objet

8 - Équipements divers et accessoires

Sans objet

9 - Fondations et soubassements

Sans objet

10 - Aménagements, voiries et réseaux divers

Sans objet




Composants ne figurant pas sur la Norme NF X 46-020 d'Août 2017


5.2 Récapitulatif zone par zone

Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
ZPSO05	<p><u>Localisation</u> : 1er étage / Logt 1 - Cuisine</p> <p><u>Zone</u> : Continue</p> <p><u>Echantillons</u> : ZPSO05-P05</p> <p><u>Description</u> : faïence + colles des carrelages</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO09	<p><u>Localisation</u> : 1er étage / Logt 3 - Cuisine</p> <p><u>Zone</u> : Unique</p> <p><u>Echantillons</u> : ZPSO09-P10</p> <p><u>Description</u> : Colles des carrelages</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO010	<p><u>Localisation</u> : 1er étage / Logt 3 - Cuisine</p> <p><u>Zone</u> : Continue</p> <p><u>Echantillons</u> : ZPSO010-P11</p> <p><u>Description</u> : Colles des plinthes</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO13	<p><u>Localisation</u> : 1er étage / Logt 3 - Cuisine</p> <p><u>Zone</u> : Discontinue</p> <p><u>Echantillons</u> : ZPSO13-P14</p> <p><u>Description</u> : Cloisons intérieures platre</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	

Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
ZPSO14	<p><u>Localisation</u> : Rez de chaussée - Salle à manger 1</p> <p><u>Zone</u> : Continue</p> <p><u>Echantillons</u> : ZPSO14-P15</p> <p><u>Description</u> : Carrelage + colle</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO16	<p><u>Localisation</u> : Rez de chaussée - Salle à manger 3</p> <p><u>Zone</u> : Unique</p> <p><u>Echantillons</u> : ZPSO16-P17</p> <p><u>Description</u> : Dalles plastiques + colle jaune</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO06	<p><u>Localisation</u> : 1er étage / Logt 2 - Cuisine; 1er étage / Logt 2 - Salle de bain</p> <p><u>Zone</u> : Discontinue</p> <p><u>Echantillons</u> : ZPSO06-P07</p> <p><u>Description</u> : Faïence + colle</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO07	<p><u>Localisation</u> : 1er étage / Logt 3 - Chambre 1; 1er étage / Logt 3 - Chambre 2; 1er étage / Logt 3 - Chambre 3</p> <p><u>Zone</u> : Discontinue</p> <p><u>Echantillons</u> : ZPSO07-P08</p> <p><u>Description</u> : Ragréage rose + colle noire</p>	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	

Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
ZPSO08	<p><u>Localisation</u> : 1er étage / Logt 3 - Entrée; 1er étage / Logt 3 - Séjour; 1er étage / Logt 3 - Dégagement</p> <p><u>Zone</u> : Continue</p> <p><u>Echantillons</u> : ZPSO08-P09-couche 1; ZPSO08-P09-couche 2</p> <p><u>Description</u> : Colles des carrelages</p>	Présence d'amiante (Sur décision de l'opérateur)	
ZPSO11	<p><u>Localisation</u> : 1er étage / Logt 3 - Wc; 1er étage / Logt 3 - Salle d'eau</p> <p><u>Zone</u> : Discontinue</p> <p><u>Echantillons</u> : ZPSO11-P12</p> <p><u>Description</u> : carrelage + colle</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO12	<p><u>Localisation</u> : 1er étage / Logt 3 - Wc; 1er étage / Logt 3 - Salle d'eau</p> <p><u>Zone</u> : Discontinue</p> <p><u>Echantillons</u> : ZPSO12-P13</p> <p><u>Description</u> : Colles des carrelages</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO02	<p><u>Localisation</u> : 1er étage/ Logt 1 - Chambre 1; 1er étage/ Logt 1 - Chambre 3; 1er étage / Logt 2 - Entrée; 1er étage / Logt 2 - Placard 1; 1er étage / Logt 2 - Séjour; 1er / Logt 2 - Dégagement; 1er étage / Logt 2 - Chambre 1; 1er étage / Logt 2 - Chambre 2; Rez de chaussée - Salle à manger 3</p> <p><u>Zone</u> : Discontinue</p> <p><u>Echantillons</u> : ZPSO02-P02-couche 1; ZPSO02-P02-couche 2; ZPSO02-P06-couche 1; ZPSO02-P06-couche 2</p> <p><u>Description</u> : Dalles plastiques + colle noire</p>	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	

Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
ZPSO01	<p><u>Localisation</u> : 1er étage/ Logt 1 - Entrée/couloir; 1er étage/ Logt 1 - Chambre 2; 1er étage / Logt 1 - Séjour</p> <p><u>Zone</u> : Continue</p> <p><u>Echantillons</u> : ZPSO01-P01-couche 1</p> <p><u>Description</u> : Revêtement plastique avec colle jaune</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO01BIS	<p><u>Localisation</u> : 1er étage/ Logt 1 - Entrée/couloir; 1er étage/ Logt 1 - Chambre 2; 1er étage / Logt 1 - Séjour</p> <p><u>Zone</u> : Continue</p> <p><u>Echantillons</u> : ZPSO01-P01-couche 2</p> <p><u>Description</u> : Colles bitumineuses noires</p>	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO015	<p><u>Localisation</u> : Rez de chaussée - Dégagement 1; Rez de chaussée - Vestiaire</p> <p><u>Zone</u> : Discontinue</p> <p><u>Echantillons</u> : ZPSO015-P16-couche 1; ZPSO015-P16-couche 2</p> <p><u>Description</u> : Dalles plastiques + colle noire</p>	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO03	<p><u>Localisation</u> : Rez de chaussée - Entrée; 1er étage - Palier; 1er étage / Logt 1 - Salle d'eau; 1er étage / Logt 1 - Wc; 1er étage / Logt 1 - Cuisine; 1er étage / Logt 2 - Cuisine; 1er étage / Logt 2 - Salle de bain; 1er étage / Logt 2 - Wc; Rez de chaussée - Cuisine; Rez de chaussée - Dégagement 2; Rez de chaussée - Sanitaire 1; Rez de chaussée - Sanitaire 2</p> <p><u>Zone</u> : Discontinue</p> <p><u>Echantillons</u> : ZPSO03-P03</p> <p><u>Description</u> : Carrelage + colle</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	

Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
ZPSO04	<p><u>Localisation</u> : Rez de chaussée - Entrée; Rez de chaussée - Cage d'escalier vers 1er; 1er étage - Palier; 1er étage / Logt 1 - Salle d'eau; 1er étage / Logt 1 - Wc; 1er étage / Logt 1 - Cuisine; 1er étage / Logt 2 - Cuisine; 1er étage / Logt 2 - Salle de bain; 1er étage / Logt 2 - Wc; Rez de chaussée - Cuisine; Rez de chaussée - Dégagement 2; Rez de chaussée - Sanitaire 1; Rez de chaussée - Sanitaire 2</p> <p><u>Zone</u> : Discontinue</p> <p><u>Echantillons</u> : ZPSO04-P04-couche 2</p> <p><u>Description</u> : Colles de plinthe</p>	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO17	<p><u>Localisation</u> : Rez de chaussée - Salle à manger 1; Rez de chaussée - Salle à manger 2</p> <p><u>Zone</u> : Continue</p> <p><u>Echantillons</u> : ZPSO17-P18</p> <p><u>Description</u> : Colles des plinthes</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	

6. – Signatures

Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **LA CERTIFICATION DE PERSONNES - 25 Avenue Léonard de Vinci, Immeuble Europarc, 33600 PESSAC**

Fait à **BAILLET EN FRANCE**, le **21/10/2025**

Par : **FERREUX nathalie**

Activ'Expertise
Val d'Oise Centre
NF DIAG IMMO
29 Rue du Bois Carreau
95560 Maffliers
06.73.57.41.05 - n.ferreux@activexpertise.fr
siret : 80805573500019



Cachet de l'entreprise

Activ'Expertise
Val d'Oise Centre
NF DIAG IMMO
29 Rue du Bois Carreau
95560 Maffliers
06.73.57.41.05 - n.ferreux@activexpertise.fr
siret : 80805573500019



ANNEXES

Au rapport de mission de repérage n° 25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027

Informations conformes à l'annexe III de l'arrêté du 12 décembre 2012

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes.

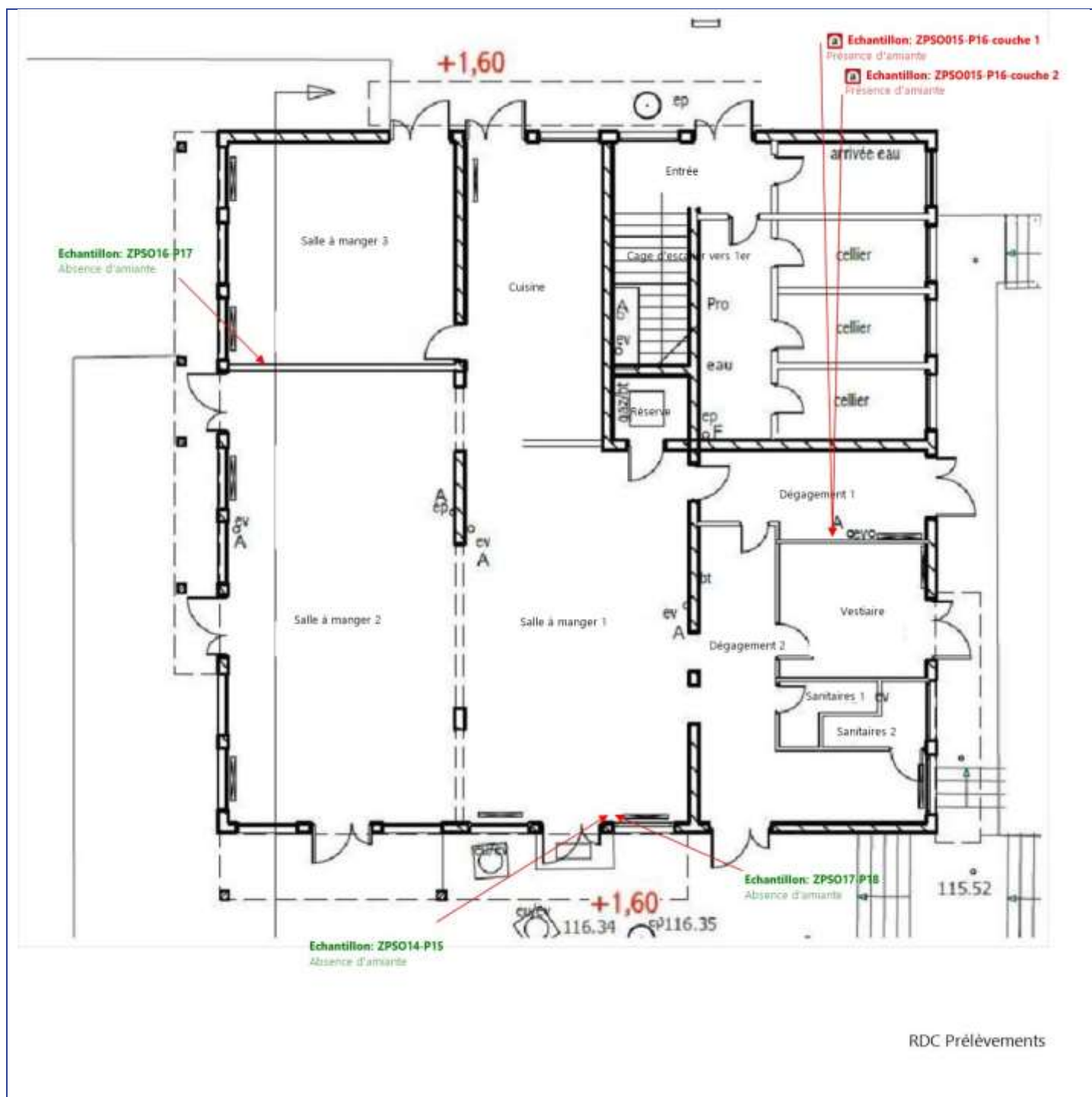
Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet www.sinoe.org.

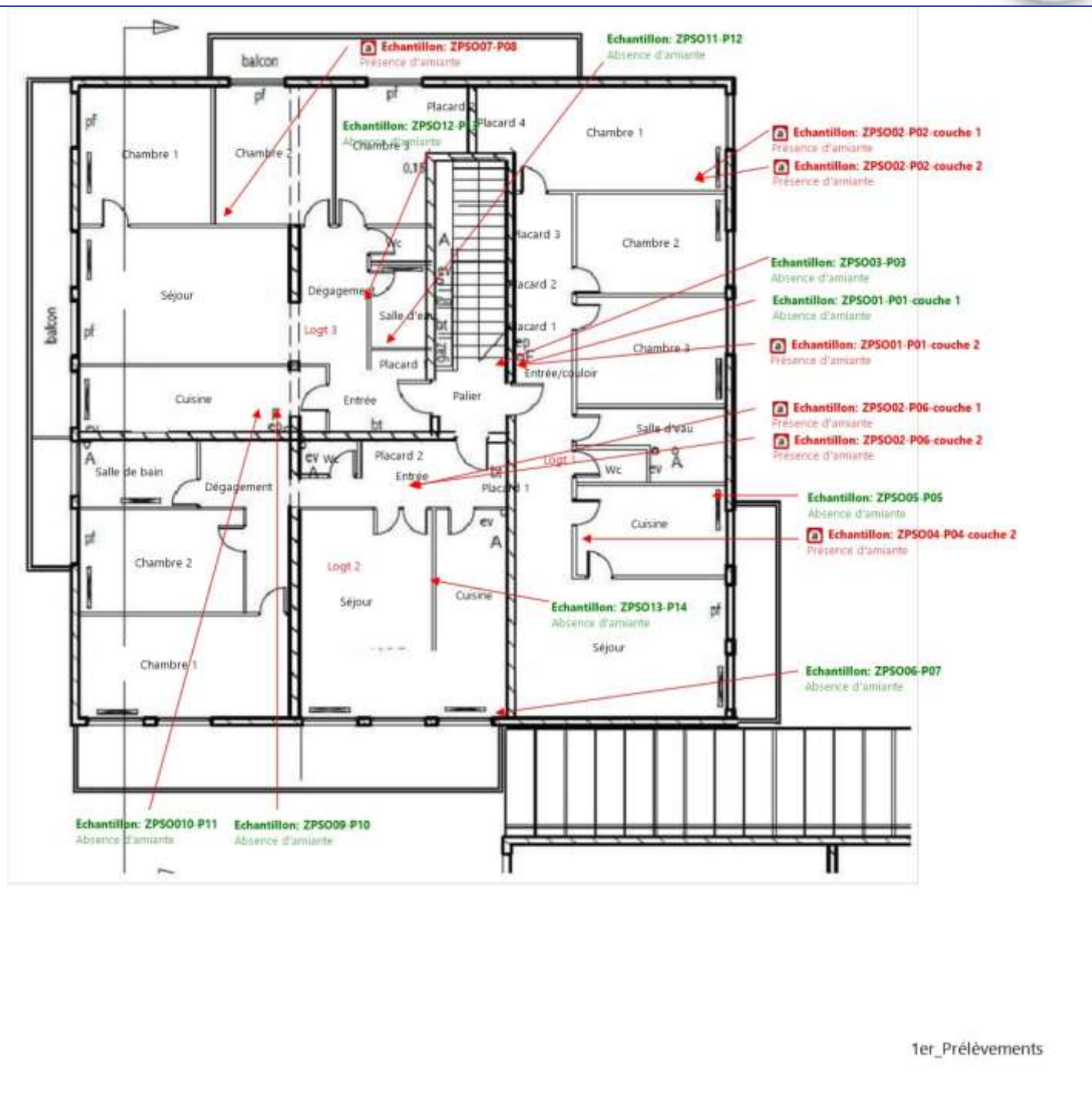
Sommaire des annexes

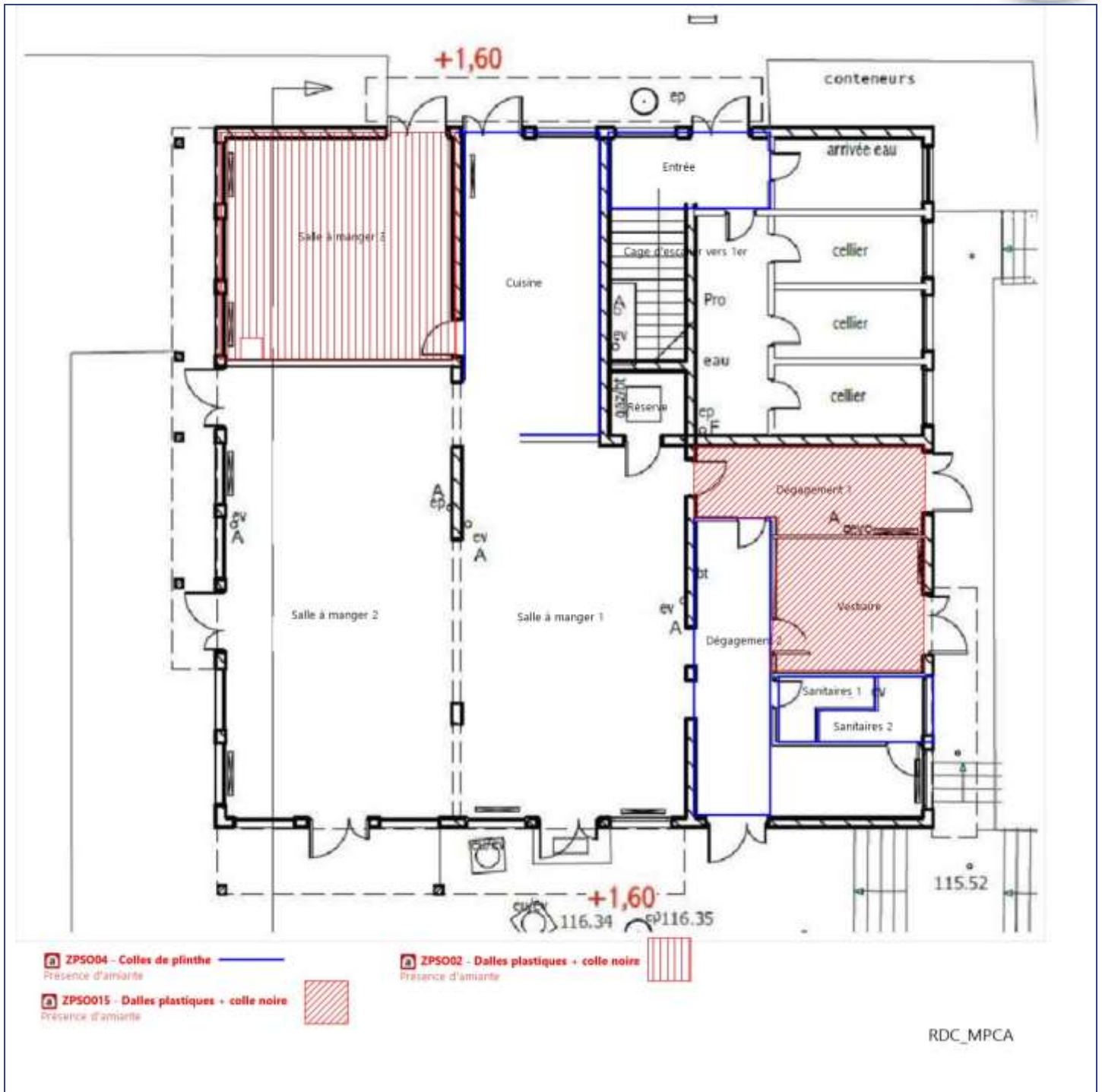
7 Annexes

- 7.1 Schéma de repérage
- 7.2 Rapports d'essais
- 7.3 Grilles réglementaires d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante
- 7.4 Conséquences réglementaires et recommandations
- 7.5 Recommandations générales de sécurité
- 7.6 Documents annexés au présent rapport

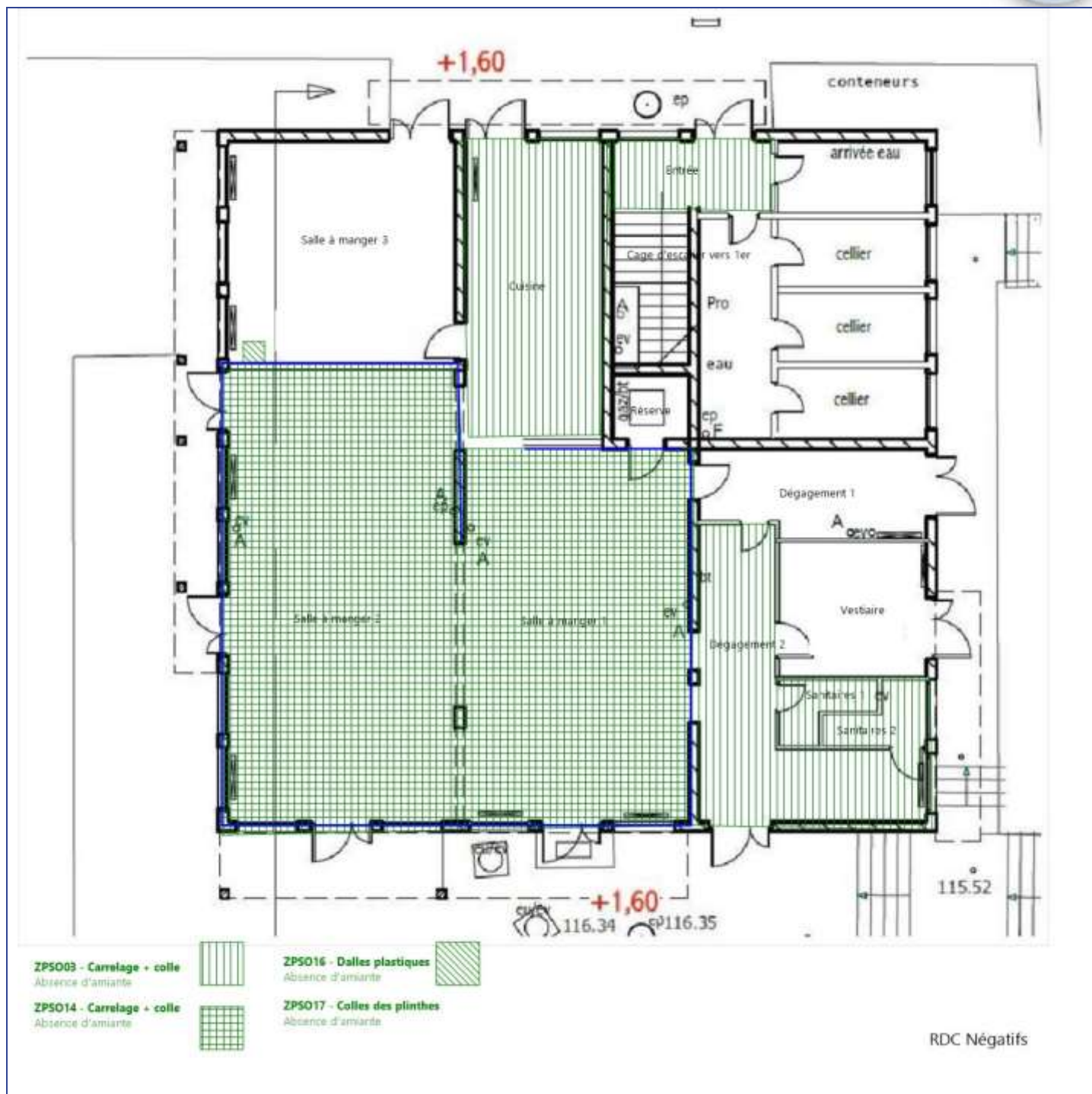
7.1 - Annexe - Schéma de repérage

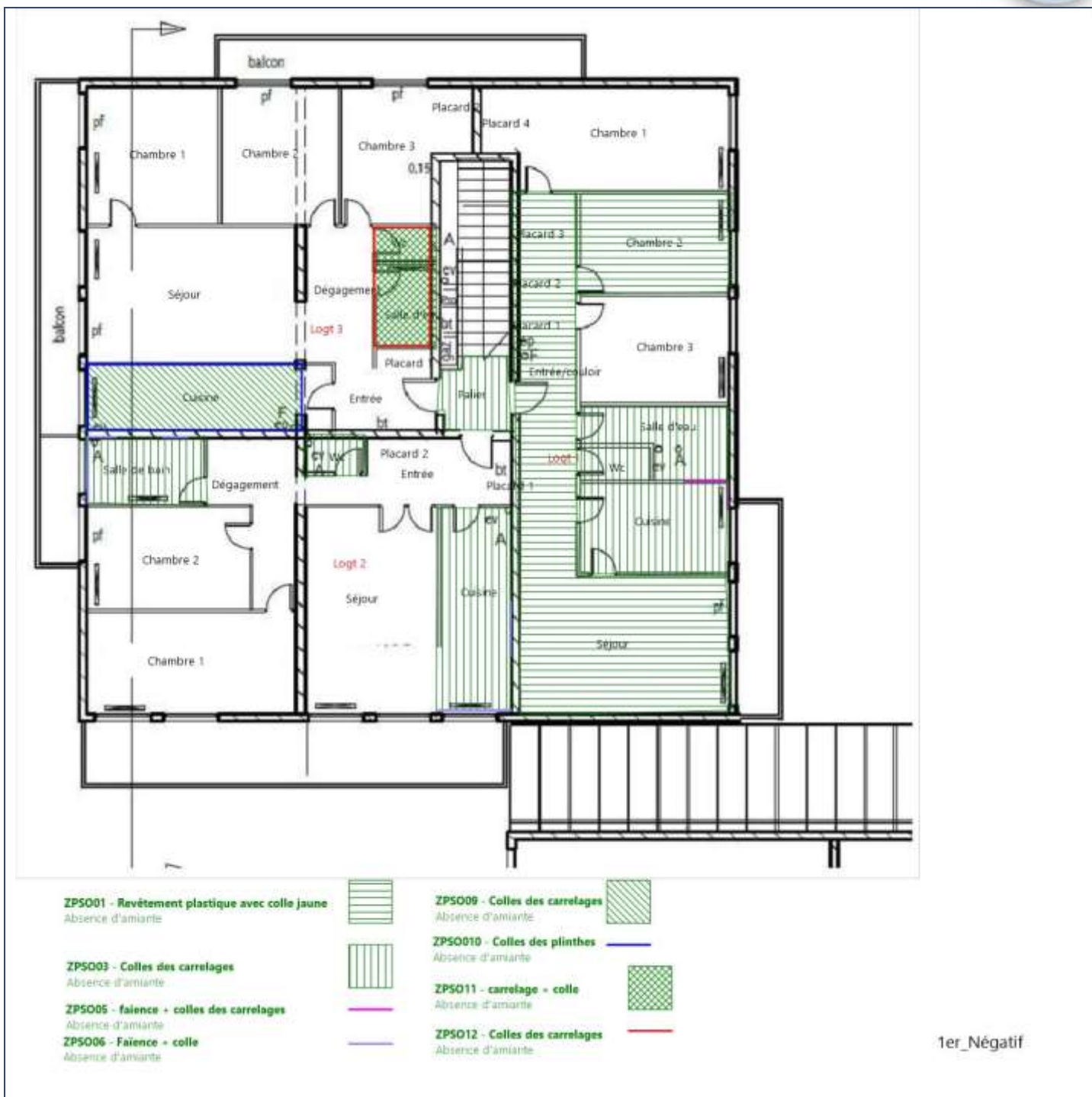



















Nom du propriétaire :
MAIRIE DE BAILLET-EN-FRANCE
 Adresse du bien :
Ecole Les Clottins - (Restaurant scolaire + Logements)
28, avenue George Sand
95560
BAILLET EN FRANCE






Photos

	<p>Photo n° PhA001 Localisation : 1er étage/ Logt 1 - Entrée/couloir; 1er étage/ Logt 1 - Chambre 2; 1er étage / Logt 1 - Séjour Ouvrage : Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement) Partie d'ouvrage : Revêtement plastique avec sous-couche Description : Revêtement plastique avec colle jaune Localisation sur croquis : ZPSO01</p>
	<p>Photo n° PhA002 Localisation : 1er étage/ Logt 1 - Entrée/couloir; 1er étage/ Logt 1 - Chambre 2; 1er étage / Logt 1 - Séjour Ouvrage : Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement) Partie d'ouvrage : Colles bitumineuses noires Description : Colles bitumineuses noires Localisation sur croquis : ZPSO01BIS</p>
	<p>Photo n° PhA003 Localisation : 1er étage/ Logt 1 - Chambre 1; 1er étage/ Logt 1 - Chambre 3; 1er étage / Logt 2 - Entrée; 1er étage / Logt 2 - Placard 1; 1er étage / Logt 2 - Séjour; 1er / Logt 2 - Dégagement; 1er étage / Logt 2 - Chambre 1; 1er étage / Logt 2 - Chambre 2; Rez de chaussée - Salle à manger 3 Ouvrage : Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement) Partie d'ouvrage : Dalles plastiques Description : Dalles plastiques + colle noire Localisation sur croquis : ZPSO02</p>

	<p>Photo n° PhA004</p> <p>Localisation : Rez de chaussée - Entrée; 1er étage - Palier; 1er étage / Logt 1 - Salle d'eau; 1er étage / Logt 1 - Wc; 1er étage / Logt 1 - Cuisine; 1er étage / Logt 2 - Cuisine; 1er étage / Logt 2 - Salle de bain; 1er étage / Logt 2 - Wc; Rez de chaussée - Cuisine; Rez de chaussée - Dégagement 2; Rez de chaussée - Sanitaire 1; Rez de chaussée - Sanitaire 2</p> <p>Ouvrage : Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)</p> <p>Partie d'ouvrage : Carrelage + colle</p> <p>Description : Carrelage + colle</p> <p>Localisation sur croquis : ZPSO03</p>
	<p>Photo n° PhA005</p> <p>Localisation : Rez de chaussée - Entrée; Rez de chaussée - Cage d'escalier vers 1er; 1er étage - Palier; 1er étage / Logt 1 - Salle d'eau; 1er étage / Logt 1 - Wc; 1er étage / Logt 1 - Cuisine; 1er étage / Logt 2 - Cuisine; 1er étage / Logt 2 - Salle de bain; 1er étage / Logt 2 - Wc; Rez de chaussée - Cuisine; Rez de chaussée - Dégagement 2; Rez de chaussée - Sanitaire 1; Rez de chaussée - Sanitaire 2</p> <p>Ouvrage : Revêtements de murs</p> <p>Partie d'ouvrage : Colles de plinthes</p> <p>Description : Colles de plinthe</p> <p>Localisation sur croquis : ZPSO04</p>
	<p>Photo n° PhA006</p> <p>Localisation : 1er étage / Logt 1 - Cuisine</p> <p>Ouvrage : Revêtements de murs</p> <p>Partie d'ouvrage : Colles des carrelages</p> <p>Description : faïence + colles des carrelages</p> <p>Localisation sur croquis : ZPSO05</p>

	<p>Photo n° PhA007 Localisation : 1er étage / Logt 2 - Cuisine; 1er étage / Logt 2 - Salle de bain Ouvrage : Revêtements de murs Partie d'ouvrage : Faïence + colle Description : Faïence + colle Localisation sur croquis : ZPSO06</p>
	<p>Photo n° PhA008 Localisation : 1er étage / Logt 3 - Chambre 1; 1er étage / Logt 3 - Chambre 2; 1er étage / Logt 3 - Chambre 3 Ouvrage : Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement) Partie d'ouvrage : Ragrée + colle Description : Ragrée rose + colle noire Localisation sur croquis : ZPSO07</p>
	<p>Photo n° PhA009 Localisation : 1er étage / Logt 3 - Entrée; 1er étage / Logt 3 - Séjour; 1er étage / Logt 3 - Dégagement Ouvrage : Revêtements de sol Partie d'ouvrage : Colles des carrelages Description : Colles des carrelages Localisation sur croquis : ZPSO08</p>

	<p>Photo n° PhA010 Localisation : 1er étage / Logt 3 - Cuisine Ouvrage : Revêtements de sol Partie d'ouvrage : Colles des carrelages Description : Colles des carrelages Localisation sur croquis : ZPSO09</p>
	<p>Photo n° PhA011 Localisation : 1er étage / Logt 3 - Cuisine Ouvrage : Revêtements de murs Partie d'ouvrage : Colles des carrelages Description : Colles des plinthes Localisation sur croquis : ZPSO010</p>
	<p>Photo n° PhA012 Localisation : 1er étage / Logt 3 - Wc; 1er étage / Logt 3 - Salle d'eau Ouvrage : Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement) Partie d'ouvrage : Carrelage + colle Description : carrelage + colle Localisation sur croquis : ZPSO11</p>

	<p>Photo n° PhA013 Localisation : 1er étage / Logt 3 - Wc; 1er étage / Logt 3 - Salle d'eau Ouvrage : Revêtements de murs Partie d'ouvrage : Colles des carrelages Description : Colles des carrelages Localisation sur croquis : ZPSO12</p>
	<p>Photo n° PhA014 Localisation : 1er étage / Logt 3 - Cuisine Ouvrage : Cloisons légères ou préfabriquées Partie d'ouvrage : Panneaux de cloisons Description : Cloisons intérieures plâtre</p>
	<p>Photo n° PhA015 Localisation : Rez de chaussée - Salle à manger 1 Ouvrage : Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement) Partie d'ouvrage : Carrelage,+ colle Description : Carrelage + colle Localisation sur croquis : ZPSO14</p>

	<p>Photo n° PhA016 Localisation : Rez de chaussée - Dégagement 1; Rez de chaussée - Vestiaire Ouvrage : Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement) Partie d'ouvrage : Dalles plastiques + colle noire Description : Dalles plastiques + colle noire Localisation sur croquis : ZPSO015</p>
	<p>Photo n° PhA017 Localisation : Rez de chaussée - Salle à manger 3 Ouvrage : Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement) Partie d'ouvrage : Dalles plastiques + colle jaune Description : Dalles plastiques + colle jaune Localisation sur croquis : ZPSO16</p>
	<p>Photo n° PhA018 Localisation : Rez de chaussée - Salle à manger 1; Rez de chaussée - Salle à manger 2 Ouvrage : Revêtements de murs Partie d'ouvrage : Colles des plinthes Description : Colles des plinthes Localisation sur croquis : ZPSO17</p>

7.2 - Annexe - Rapports d'essais




Identification des échantillons prélevés :

Identifiant et prélèvement	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027/ZPSO010-ZPSO010-P11	1er étage / Logt 3 - Cuisine	Revêtements de murs	Colles des carrelages	Colles des plinthes Réf. laboratoire: 36B676-11 Analyse à réaliser: 1 couche	
25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027/ZPSO015-ZPSO015-P16-couche 1	Rez de chaussée - Dégagement 1	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Dalles plastiques + colle noire	Dalles plastiques + colle noire Commentaires prélèvement: Dalles plastiques Réf. laboratoire: 36B676-16 Analyse à réaliser: 1 couche	
25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027/ZPSO015-ZPSO015-P16-couche 2	Rez de chaussée - Dégagement 1	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Dalles plastiques + colle noire	Dalles plastiques + colle noire Commentaires prélèvement: colle noire Réf. laboratoire: 36B676-15 Analyse à réaliser: 1 couche	
25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027/ZPSO01-ZPSO01-P01-couche 1	1er étage/ Logt 1 - Entrée/couloir	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Revêtement plastique avec sous-couche	Revêtement plastique avec colle jaune Commentaires prélèvement: Linoléum Réf. laboratoire: 36B676-1 Analyse à réaliser: Non connu	
25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027/ZPSO01BIS-ZPSO01-P01-couche 2	1er étage/ Logt 1 - Entrée/couloir	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Colles bitumineuses noires	Colles bitumineuses noires Commentaires prélèvement: Colle noire Réf. laboratoire: 36B676-1 Analyse à réaliser: Non connu	

Identifiant et prélèvement	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027/ZPSO02-ZPSO02-P02-couche 1	1er étage/ Logt 1 - Chambre 1	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Dalles plastiques	<p>Dalles plastiques + colle noire</p> <p>Commentaires prélèvement: Dalles plastiques Réf. laboratoire: 36B676-2 Analyse à réaliser: Non connu</p>	
25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027/ZPSO02-ZPSO02-P02-couche 2	1er étage/ Logt 1 - Chambre 1	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Dalles plastiques	<p>Dalles plastiques + colle noire</p> <p>Commentaires prélèvement: colle noire Réf. laboratoire: 36B676-2 Analyse à réaliser: Non connu</p>	
25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027/ZPSO02-ZPSO02-P06-couche 1	1er étage / Logt 2 - Entrée	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Dalles plastiques	<p>Dalles plastiques + colle noire</p> <p>Commentaires prélèvement: Dalles plastiques Réf. laboratoire: 36B676-5 Analyse à réaliser: 1 couche</p>	
25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027/ZPSO02-ZPSO02-P06-couche 2	1er étage / Logt 2 - Entrée	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Dalles plastiques	<p>Dalles plastiques + colle noire</p> <p>Commentaires prélèvement: colle noire Réf. laboratoire: 36B676-5 Analyse à réaliser: 1 couche</p>	
25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027/ZPSO03-ZPSO03-P03	1er étage - Palier	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Carrelage + colle	<p>Carrelage + colle</p> <p>Commentaires prélèvement: Colles des carrelages Réf. laboratoire: 36B676-3 Analyse à réaliser: Non connu</p>	

Identifiant et prélèvement	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027/ZPSO04-ZPSO04-P04-couche 2	1er étage / Logt 1 - Cuisine	Revêtements de murs	Colles de plinthes	Colles de plinthe Réf. laboratoire: 36B676-4 Analyse à réaliser: 1 couche	
25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027/ZPSO05-ZPSO05-P05	1er étage / Logt 1 - Cuisine	Revêtements de murs	Colles des carrelages	faïence + colles des carrelages Réf. laboratoire: 36B676-7 Analyse à réaliser: 1 couche	
25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027/ZPSO06-ZPSO06-P07	1er étage / Logt 2 - Cuisine	Revêtements de murs	Faïence + colle	Faïence + colle Réf. laboratoire: 36B676-6 Analyse à réaliser: 1 couche	
25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027/ZPSO07-ZPSO07-P08	1er étage / Logt 3 - Chambre 2	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Ragréage + colle	Ragréage rose + colle noire Réf. laboratoire: 36B676-8 Analyse à réaliser: 1 couche	
25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027/ZPSO08-ZPSO08-P09-couche 1	1er étage / Logt 3 - Séjour	Revêtements de murs	Colles des carrelages	Colles des carrelages Commentaires prélèvement: Colle des carrelages grise Réf. laboratoire: 36B676-9 Analyse à réaliser: 1 couche	

Identifiant et prélèvement	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027/ZPSO08-ZPSO08-P09-couche 2	1er étage / Logt 3 - Séjour	Revêtements de murs	Colles des carrelages	Colles des carrelages Commentaires prélèvement: Colle noire Réf. laboratoire: 36B676-9 Analyse à réaliser: 1 couche	
25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027/ZPSO09-ZPSO09-P10	1er étage / Logt 3 - Cuisine	Revêtements de murs	Colles des carrelages	Colles des carrelages Réf. laboratoire: 36B676-10 Analyse à réaliser: 1 couche	
25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027/ZPSO11-ZPSO11-P12	1er étage / Logt 3 - Salle d'eau	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Carrelage + colle	carrelage + colle Réf. laboratoire: 36B676-12 Analyse à réaliser: 1 couche	
25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027/ZPSO12-ZPSO12-P13	1er étage / Logt 3 - Salle d'eau	Revêtements de murs	Colles des carrelages	Colles des carrelages Réf. laboratoire: 36B676-13 Analyse à réaliser: 1 couche	
25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027/ZPSO13-ZPSO13-P14	1er étage / Logt 3 - Cuisine	Cloisons légères ou préfabriquées	Panneaux de cloisons	Cloisons intérieures plâtre Commentaires prélèvement: Cloisons intérieures plâtre Réf. laboratoire: 36B676-14 Analyse à réaliser: 1 couche	

Identifiant et prélèvement	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027/ZPSO14-P15	Rez de chaussée - Salle à manger 1	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Carrelage, + colle	Carrelage + colle Réf. laboratoire: 36B676-15 Analyse à réaliser: 1 couche	
25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027/ZPSO16-P17	Rez de chaussée - Salle à manger 3	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Dalles plastiques + colle jaune	Dalles plastiques + colle jaune Réf. laboratoire: 36B676-17 Analyse à réaliser: Non connu	
25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027/ZPSO17-P18	Rez de chaussée - Salle à manger 1	Revêtements de murs	Colles des plinthes	Colles des plinthes Analyse à réaliser: Non connu	

Copie des rapports d'essais :



RAPPORT D'ANALYSE | 36B676 V1

Analyse Amiante Matériaux

2, rue de la Durance – 67100 STRASBOURG – Tél. 03.69.61.46.03 – contact@hoplab.fr

1 | OBJET DU RAPPORT D'ANALYSE

Identification de fibres amiante dans les matériaux et produits du bâti manufacturés, dans lesquels de l'amiante a été délibérément ajouté lors de la fabrication ou de la mise en œuvre
Arrêté du 01 octobre 2019 modifié par l'arrêté du 3 juin 2025
Préparation META : Méthode interne ANA-MO-001
Préparation MOLP : Méthode interne ANA-MO-004
Analyse META : NFX 43-050 - Méthode interne ANA-MO-001
Analyse MOLP : HSG 248 (Annexe 2)

2 | CLIENT DESTINATAIRE

ACTIV'EXPERTISE VAL D'OISE CENTRE
29 rue du bois carreau
95560 MAFFLIERS

3 | INFORMATIONS PRELEVEMENTS

Titre du dossier **	25-MAIRIE BAILLET-EN-FRANCE-1027		
Complément d'information **	RAAT		
Nombre d'échantillon(s) **	18	Préleveur **	Nathalie Ferreux
Référence interne du dossier	36B676	Date de prélèvement **	31/10/2025
Date de réception	17/11/2025	Date d'analyse	19/11/2025

** Informations issues des données fournies par le client sous sa responsabilité.

4 | VALIDATION DU RAPPORT D'ANALYSE

Edité le : 19/11/2025
Par : Cécile CHEREL
Fonction : Technicienne de laboratoire




5 | INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

L'accréditation de la Section Essais du Cofrac atteste de la compétence du laboratoire pour les seuls essais couverts par sa portée d'accréditation. Les résultats du présent rapport d'analyse ne concernent que les objets soumis à l'essai. Par ailleurs, le laboratoire n'étant pas en charge de l'échantillonnage, les résultats s'appliquent aux échantillons tels qu'ils ont été reçus. La reproduction de ce rapport d'analyse n'est autorisée que sous sa forme intégrale.



RAPPORT D'ANALYSE | 36B676 V1

Analyse Amiante Matériaux

2, rue de la Durance – 67100 STRASBOURG – Tél. 03.69.61.46.03 – contact@hoplab.fr

6 | RESULTATS D'ANALYSE

[1] Les données ci-dessous sont de la responsabilité de la société de prélèvement.

[2] Principe de traitement (BM : broyage manuel, AC : attaque chimique, C : calcination, TT : traitement thermique / Nombre de préparation(s) réalisée(s) / Nombre de grille(s) analysée(s) (META)).

[3] Les analyses marquées d'une astérisque « * » ne sont pas rendues sous couvert d'accréditation.

[4] Analyste(s)

[5] La limite de détection a été validée par le laboratoire à 0,1% du poids d'un matériau monocouche. Un résultat « Aucune fibre d'amiante n'a été détectée » au MQLP peut traduire une teneur en fibre d'amiante optiquement observable inférieure à la limite de détection (Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm)). Au META, cela peut traduire que l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement contenir une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection, quelle que soit sa taille.

Référence Echantillon	Description (Structure/Aspect/Localisation)	F/Np/Ng [2]	M [3]	ANA [4]	Résultat (variété de fibres) [5]
ZPSO01-P01 [1]					
Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION					
36B676-1A	couche 1: Plaque souple grise couche 3: Colle souple jaune	BM + AC/1/1	META	AB	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	Préparée le 18/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Séparation du matériau impossible				
36B676-1B	couche 2: Colle bitumineuse noire	/2	MQLP	AN	Fibre d'amiante détectée : Chrysotile.
	Analysée le 17/11/2025 Remarque(s) : Néant				
ZPSO02-P02 [1]					
Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION					
36B676-2A	couche 1: Plaque dure beige	BM + AC/1/1	META	AB	Fibre d'amiante détectée : Chrysotile.
	Préparée le 18/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Néant				
36B676-2B	couche 2: Colle bitumineuse noire	/2	MQLP	AN	Fibre d'amiante détectée : Chrysotile.
	Analysée le 17/11/2025 Remarque(s) : Néant				
ZPSO03-P03 [1]					
Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION					
36B676-3A	couche 1: Carrelage marron couche 2: Colle de carrelage grise	BM + AC/1/1	META	AB	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	Préparée le 18/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Séparation du matériau impossible				
36B676-3B	couche 3: Joint dur gris	BM + AC/1/1	META	M5	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	Préparée le 18/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Masse insuffisante pour un archivage Présence d'autres fibres minérales susceptibles d'être inhalées (dont la longueur des fibres est inférieure à 3µm) qui diffèrent des fibres d'amiante de par leur morphologie et/ou leur diffraction et/ou leur spectre chimique				



RAPPORT D'ANALYSE | 36B676 V1

Analyse Amiante Matériaux

2, rue de la Durance - 67100 STRASBOURG - Tél. 03.69.61.46.03 - contact@hoplab.fr

ZPS004-P04 [1]	plinthe et colle - [1]			
	Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION			
36B676-4A	couche 1: Carrelage marron	BM + AC/1/1	META	AB
	Préparée le 18/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : La couche " peinture " n'a pas été préparée			Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
36B676-4B	couche 2: Colle de carrelage grise couche 3: Enduit blanc	BM + AC/1/1	META	MS
	Préparée le 19/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Séparation du matériau impossible La couche " peinture " n'a pas été préparée			Fibre d'amiante détectée : Chrysotile.
ZPS002-P06 [1]	dalle de sol et colle - [1]			
	Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION			
36B676-5A	couche 1: Plaque dure beige	BM + AC/1/1	META	AB
	Préparée le 18/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Néant			Fibre d'amiante détectée : Chrysotile.
36B676-5B	couche 2: Colle bitumineuse noire	/2	MCLP	AN
	Analysée le 17/11/2025 Remarque(s) : Néant			Fibre d'amiante détectée : Chrysotile.
ZPS006-P07 [1]	Faïence murale et colle - [1]			
	Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION			
36B676-6A	couche 1: Colle de carrelage grise claire couche 2: Enduit blanc	BM + AC/1/1	META	AB
	Préparée le 18/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Séparation du matériau impossible Les couches " carton et peinture et carrelage " n'ont pas été préparées			Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
36B676-6B	couche 3: Carrelage blanc	BM + AC/1/1	META	AB
	Préparée le 18/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Les couches " carton et peinture et carrelage " n'ont pas été préparées			Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
ZPS005-P05 [1]	Faïence murale et colle - [1]			
	Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION			
36B676-7A	couche 1: Colle de carrelage blanche	BM + AC/1/1	META	AB
	Préparée le 18/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Néant			Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
36B676-7B	couche 2: Carrelage blanc	BM + AC/1/1	META	AB
	Préparée le 18/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Néant			Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
ZPS007-P08 [1]	râgrage et colle - [1]			
	Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION			
36B676-8	couche 1: Colle souple jaune couche 2: Râgrage rose	BM + AC/1/1	META	AB
	Préparée le 18/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Séparation du matériau impossible			Fibre d'amiante détectée : Chrysotile.



RAPPORT D'ANALYSE | 36B676 V1

Analyse Amiante Matériaux

2, rue de la Durance – 67100 STRASBOURG – Tél. 03.69.61.46.03 – contact@hoplab.fr

ZPS008-P09 [1]		colle de carrelage et colle - [1]			
		Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION			
36B676-9A	couche 1: Colle de carrelage grise	BM + AC/1/2	META	AB,MS	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	Préparée le 18/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Présence d'autres fibres minérales susceptibles d'être inhalées (dont la largeur des fibres est inférieure à 3µm) qui diffèrent des fibres d'amiante de par leur morphologie et/ou leur diffraction et/ou leur spectre chimique				
36B676-9B	couche 2: Colle bitumineuse noire	/2	MOLP	AN	Fibre d'amiante détectée : Chrysotile.
	Analysée le 17/11/2025 Remarque(s) : Néant				
36B676-9C	couche 3: Joint dur blanc	BM + AC/1/1	META	AB	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	Préparée le 18/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Néant				

ZPS009-P10 [1]		carrelage colle de carrelage ragréage - [1]			
		Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION			
36B676-10A	couche 1: Carrelage blanc	BM + AC/1/1	META	KD	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	Préparée le 19/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Néant				
36B676-10B	couche 2: Colle de carrelage blanche	BM + AC/1/1	META	KD	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	Préparée le 19/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Néant				

ZPS010-P11 [1]		plinthe colle - [1]			
		Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION			
36B676-11A	couche 1: Carrelage gris	BM + AC/1/1	META	KD	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	Préparée le 19/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Néant				
36B676-11B	couche 2: Colle de carrelage grise claire	BM + AC/1/1	META	KD	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	Préparée le 19/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Présence d'autres fibres minérales susceptibles d'être inhalées (dont la largeur des fibres est inférieure à 3µm) qui diffèrent des fibres d'amiante de par leur morphologie et/ou leur diffraction et/ou leur spectre chimique				
36B676-11C	couche 3: Joint dur blanc	BM + AC/1/1	META	KD	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	Préparée le 19/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Masse insuffisante pour une seconde préparation				

ZPS011-P12 [1]		carrelage colle ragréage - [1]			
		Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION			
36B676-12A	couche 1: Carrelage blanc	BM + AC/1/1	META	KD	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	Préparée le 19/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Néant				
36B676-12B	couche 2: Colle de carrelage blanche	BM + AC/1/1	META	KD	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	Préparée le 19/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Présence d'autres fibres minérales susceptibles d'être inhalées (dont la largeur des fibres est inférieure à 3µm) qui diffèrent des fibres d'amiante de par leur morphologie et/ou leur diffraction et/ou leur spectre chimique				



RAPPORT D'ANALYSE | 36B676 V1

Analyse Amiante Matériaux

2, rue de la Durance – 67100 STRASBOURG – Tél. 03.69.61.46.03 – contact@hoplab.fr

ZPSO12-P13 [1]		Faïence murale et colle - [1]				
		Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION				
36B676-13A	couche 1: Carrelage blanc		BM + AC/1/1	META	KD	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	Préparée le 19/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Néant					
36B676-13B	couche 2: Colle de carrelage grise claire		BM + AC/1/2	META	FB	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	Préparée le 19/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Néant					
ZPSO13-P14 [1]		plâtre - [1]				
		Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION				
36B676-14	couche 1: Plâtre blanc		BM + AC/1/1	META	KD	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	couche 2: Peinture multicolore					
		Préparée le 19/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Séparation du matériau impossible				
ZPSO14-P15 [1]		carrelage colle - [1]				
		Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION				
36B676-15A	couche 1: Carrelage marron		BM + AC/1/1	META	MS	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	Préparée le 19/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : La couche " carton " n'a pas été préparée Présence d'autres fibres minérales susceptibles d'être inhalées (dont la largeur des fibres est inférieure à 3µm) qui diffèrent des fibres d'amiante de par leur morphologie et/ou leur diffraction et/ou leur spectre chimique					
36B676-15B	couche 2: Colle de carrelage grise		BM + AC/1/1	META	MS	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	Préparée le 19/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Présence d'autres fibres minérales susceptibles d'être inhalées (dont la largeur des fibres est inférieure à 3µm) qui diffèrent des fibres d'amiante de par leur morphologie et/ou leur diffraction et/ou leur spectre chimique					
ZPSO15-P16 [1]		dalle de sol verte et colle - [1]				
		Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION				
36B676-16A	couche 1: Plaque dure verte		BM + AC/1/1	META	MS	Fibre d'amiante détectée : Chrysotile.
	Préparée le 19/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : La couche " scotch " n'a pas été préparée					
36B676-16B	couche 2: Colle bitumineuse noire		/2	MOLP	AN	Fibre d'amiante détectée : Chrysotile.
	Analysée le 17/11/2025 Remarque(s) : Néant					
ZPSO16-P17 [1]		dalle de sol beige et colle - [1]				
		Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION				
36B676-17	couche 1: Plaque semi-rigide blanche		BM + AC/1/1	META	MS	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	couche 2: Colle souple jaune					
		Préparée le 19/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Séparation du matériau impossible La couche " scotch " n'a pas été préparée				



RAPPORT D'ANALYSE | 36B676 V1

Analyse Amiante Matériaux

2, rue de la Durance – 67100 STRASBOURG – Tél. 03.69.61.46.03 – contact@hoplab.fr

ZPSO17-P18 [1]	Plinthe et colle - [1]				
	Remarque(s) : CONFORME A RECEPTION				
36B676-18A	couche 1: Carrelage marron	BM + AC/1/1	META	MS	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	Préparée le 19/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Néant				
36B676-18B	couche 2: Colle de carrelage blanche	BM + AC/1/1	META	MS	Aucune fibre d'amiante n'a été détectée
	Préparée le 19/11/2025, Analysée le 19/11/2025 Remarque(s) : Néant				

7.3 - Annexe - Evaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante

Matériaux ou produit qualifié de dégradés

Localisation	Identifiant + Description	Etat de conservation	Mesures d'ordre générales préconisées
Néant	-		

Grilles d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A

Aucune évaluation n'a été réalisée

Critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A

1. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux circulations d'air

Fort	Moyen	Faible
1° Il n'existe pas de système spécifique de ventilation, la pièce ou la zone homogène évaluée est ventilée par ouverture des fenêtres. ou 2° Le faux plafond se trouve dans un local qui présente une (ou plusieurs) façade(s) ouverte(s) sur l'extérieur susceptible(s) de créer des situations à forts courants d'air, ou 3° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet d'air est telle que celui-ci affecte directement le faux plafond contenant de l'amiante.	1° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet est telle que celui-ci n'affecte pas directement le faux plafond contenant de l'amiante, ou 2° Il existe un système de ventilation avec reprise(s) d'air au niveau du faux plafond (système de ventilation à double flux).	1° Il n'existe ni n'ouvrant ni système de ventilation spécifique dans la pièce ou la zone évaluée, ou 2° Il existe dans la pièce ou la zone évaluée, un système de ventilation par extraction dont la reprise d'air est éloignée du faux plafond contenant de l'amiante.

2. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux chocs et vibrations

Fort	Moyen	Faible
L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme forte dans les situations où l'activité dans le local ou à l'extérieur engendre des vibrations, ou rend possible les chocs directs avec le faux plafond contenant de l'amiante (ex : hall industriel, gymnase, discothèque...).	L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme moyenne dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques mais se trouve dans un lieu très fréquenté (ex : supermarché, piscine, théâtre...).	L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme faible dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques, n'est pas susceptible d'être dégradé par les occupants ou se trouve dans un local utilisé à des activités tertiaires passives.

Grilles d'évaluation de l'état de conservation des autres matériaux ou produit de la liste B

Aucune évaluation n'a été réalisée

Critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste B

1. Classification des niveaux de risque de dégradation ou d'extension de la dégradation du matériau.

Risque faible de dégradation ou d'extension de dégradation	Risque de dégradation ou d'extension à terme de la dégradation	Risque de dégradation ou d'extension rapide de la dégradation
L'environnement du matériau contenant de l'amiante ne présente pas ou très peu de risque pouvant entraîner à terme, une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.	L'environnement du matériau contenant de l'amiante présente un risque pouvant entraîner à terme, une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.	L'environnement du matériau contenant de l'amiante présente un risque important pouvant entraîner rapidement, une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.

Légende : EP = évaluation périodique ; AC1 = action corrective de premier niveau ; AC2 = action corrective de second niveau.

L'évaluation du risque de dégradation lié à l'environnement du matériau ou produit prend en compte :

- Les agressions physiques intrinsèques au local (ventilation, humidité, etc...) selon que le risque est probable ou avéré ;
- La sollicitation des matériaux ou produits liée à l'activité des locaux, selon qu'elle est exceptionnelle/faible ou quotidienne/forte.

Elle ne prend pas en compte certains facteurs fluctuants d'aggravation de la dégradation des produits et matériaux, comme la fréquence d'occupation du local, la présence d'animaux nuisibles, l'usage réel des locaux, un défaut d'entretien des équipements, etc...

7.4 - Annexe - Conséquences réglementaires et recommandations

Conséquences réglementaires suivant l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A

Article R1334-27 : En fonction du résultat du diagnostic obtenu à partir de la grille d'évaluation de l'arrêté du 12 décembre 2012, le propriétaire met en œuvre les préconisations mentionnées à l'article R1334-20 selon les modalités suivantes :

Score 1 – L'évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante est effectué dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou des résultats de la dernière évaluation de l'état de conservation, ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage et de son usage. La personne ayant réalisé cette évaluation en remet les résultats au propriétaire contre accusé de réception.

Score 2 – La mesure d'empoussièrement dans l'air est effectuée dans les conditions définies à l'article R1334-25, dans un délai de trois mois à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou des résultats de la dernière évaluation de l'état de conservation. L'organisme qui réalise les prélèvements d'air remet les résultats des mesures d'empoussièrement au propriétaire contre accusé de réception.

Score 3 – Les travaux de confinement ou de retrait de l'amiante sont mis en œuvre selon les modalités prévues à l'article R. 1334-29.

Article R1334-28 : Si le niveau d'empoussièrement mesuré dans l'air en application de l'article R1334-27 est inférieur ou égal à la valeur de cinq fibres par litre, le propriétaire fait procéder à l'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante prévue à l'article R1334-20, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise des résultats des mesures d'empoussièrement ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

Si le niveau d'empoussièrement mesuré dans l'air en application de l'article R1334-27 est supérieur à cinq fibres par litre, le propriétaire fait procéder à des travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, selon les modalités prévues à l'article R1334-29.

Article R1334-29 : Les travaux précités doivent être achevés dans un délai de trente-six mois à compter de la date à laquelle sont remis au propriétaire le rapport de repérage ou les résultats des mesures d'empoussièrement ou de la dernière évaluation de l'état de conservation.

Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées doivent être mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir au niveau le plus bas possible, et dans tous les cas à un niveau d'empoussièrement inférieur à cinq fibres par litre. Les mesures conservatoires ne doivent conduire à aucune sollicitation des matériaux et produits concernés par les travaux.

Le propriétaire informe le préfet du département du lieu d'implantation de l'immeuble concerné, dans un délai de deux mois à compter de la date à laquelle sont remis le rapport de repérage ou les résultats des mesures d'empoussièrement ou de la dernière évaluation de l'état de conservation, des mesures conservatoires mises en œuvre, et, dans un délai de douze mois, des travaux à réaliser et de l'échéancier proposé.

Article R.1334-29-3 :

I) A l'issue des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits de la liste A mentionnés à l'article R.1334-29, le propriétaire fait procéder par une personne mentionnée au premier alinéa de l'article R.1334-23, avant toute restitution des locaux traités, à un examen visuel de l'état des surfaces traitées. Il fait également procéder, dans les conditions définies à l'article R.1334-25, à une mesure du niveau d'empoussièrement dans l'air après démantèlement du dispositif de confinement. Ce niveau doit être inférieur ou égal à cinq fibres par litre.

II) Si les travaux ne conduisent pas au retrait total des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante, il est procédé à une évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits résiduels dans les conditions prévues par l'arrêté mentionné à l'article R.1334-20, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date à laquelle sont remis les résultats du contrôle ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

III) Lorsque des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits de la liste B contenant de l'amiante sont effectués à l'intérieur de bâtiment occupés ou fréquentés, le propriétaire fait procéder, avant toute restitution des locaux traités, à l'examen visuel et à la mesure d'empoussièrement dans l'air mentionnée au premier alinéa du présent article.

Détail des préconisations suivant l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste B

1. Réalisation d'une « évaluation périodique », lorsque le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations qu'il présente et l'évaluation du risque de dégradation ne conduisent pas à conclure à la nécessité d'une action de protection immédiate sur le matériau ou produit, consistant à :

- Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
- Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.

2. Réalisation d'une « action corrective de premier niveau », lorsque le type de matériau ou produit contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations et l'évaluation du risque de dégradation conduisent à conclure à la nécessité d'une action de remise en état limitée au remplacement, au recouvrement ou à la protection des seuls éléments dégradés, consistant à :

- a) Rechercher les causes de la dégradation et définir les mesures correctives appropriées pour les supprimer ; b) Procéder à la mise en œuvre de ces mesures correctives afin d'éviter toute nouvelle dégradation et, dans l'attente, prendre les mesures de protection appropriées afin de limiter le risque de dispersion des fibres d'amiante ;
 - c) Veiller à ce que les modifications apportées ne soient pas de nature à aggraver l'état des autres matériaux et produits contenant de l'amiante restant accessibles dans la même zone ;
 - d) Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles ainsi que, le cas échéant, leur protection demeurent en bon état de conservation.
- Il est rappelé l'obligation de faire appel à une entreprise certifiée pour le retrait ou le confinement.

3. Réalisation d'une « action corrective de second niveau », qui concerne l'ensemble d'une zone, de telle sorte que le matériau ou produit ne soit plus soumis à aucune agression ni dégradation, consistant à :

- a) Prendre, tant que les mesures mentionnées au c (paragraphe suivant) n'ont pas été mises en place, les mesures conservatoires appropriées pour limiter le risque de dégradation et la dispersion des fibres d'amiante. Cela peut consister à adapter, voire condamner l'usage des locaux concernés afin d'éviter toute exposition et toute dégradation du matériau ou produit contenant de l'amiante.

Durant les mesures conservatoires, et afin de vérifier que celles-ci sont adaptées, une mesure d'empoussièrement est réalisée, conformément aux dispositions du code de la santé publique ;

- b) Procéder à une analyse de risque complémentaire, afin de définir les mesures de protection ou de retrait les plus adaptées, prenant en compte l'intégralité des matériaux et produits contenant de l'amiante dans la zone concernée ;
- c) Mettre en œuvre les mesures de protection ou de retrait définies par l'analyse de risque ;
- d) Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles, ainsi que leur protection, demeurent en bon état de conservation.

En fonction des situations particulières rencontrées lors de l'évaluation de l'état de conservation, des compléments et précisions à ces recommandations sont susceptibles d'être apportées.

7.5 - Annexe - Recommandations générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans le bâtiment et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Les recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire (ou, à défaut, l'exploitant) de l'immeuble concerné adapte ces recommandations aux particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation ainsi qu'aux situations particulières rencontrées.

Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs, inscrites dans le code du travail.

1. Informations générales

a) Dangerosité de l'amiante

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérigènes avérées pour l'homme. Elles sont à l'origine de cancers qui peuvent atteindre soit la plèvre qui entoure les poumons (mésothéliomes), soit les bronches et/ou les poumons (cancers broncho-pulmonaires). Ces lésions surviennent longtemps (souvent entre 20 à 40 ans) après le début de l'exposition à l'amiante. Le Centre international de recherche sur le cancer (CIRC) a également établi récemment un lien entre exposition à l'amiante et cancers du larynx et des ovaires. D'autres pathologies, non cancéreuses, peuvent également survenir en lien avec une exposition à l'amiante. Il s'agit exceptionnellement d'épanchements pleuraux (liquide dans la plèvre) qui peuvent être récidivants ou de plaques pleurales (qui épaississent la plèvre). Dans le cas d'empoussièrement important, habituellement d'origine professionnelle, l'amiante peut provoquer une sclérose (asbestose) qui réduira la capacité respiratoire et peut dans les cas les plus graves produire une insuffisance respiratoire parfois mortelle. Le risque de cancer du poumon peut être majoré par l'exposition à d'autres agents cancérigènes, comme la fumée du tabac.

b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation

L'amiante a été intégré dans la composition de nombreux matériaux utilisés notamment pour la construction. En raison de son caractère cancérigène, ses usages ont été restreints progressivement à partir de 1977, pour aboutir à une interdiction totale en 1997.

En fonction de leur caractéristique, les matériaux et produits contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau ou produit (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises.

Pour rappel, les matériaux et produits répertoriés aux listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique font l'objet d'une évaluation de l'état de conservation dont les modalités sont définies par arrêté. Il convient de suivre les recommandations émises par les opérateurs de repérage dits « diagnostiqueurs » pour la gestion des matériaux ou produits repérés.

De façon générale, il est important de veiller au maintien en bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante et de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation de ceux-ci.

2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail

Il est recommandé aux particuliers d'éviter dans la mesure du possible toute intervention directe sur des matériaux et produits contenant de l'amiante et de faire appel à des professionnels compétents dans de telles situations.

Les entreprises réalisant des opérations sur matériaux et produits contenant de l'amiante sont soumises aux dispositions des articles R. 4412-94 à R. 4412-148 du code du travail. Les entreprises qui réalisent des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits contenant de l'amiante doivent en particulier être certifiées dans les conditions prévues à l'article R. 4412-129. Cette certification est obligatoire à partir du

1er juillet 2013 pour les entreprises effectuant des travaux de retrait sur l'enveloppe extérieure des immeubles bâtis et à partir du 1er juillet 2014 pour les entreprises de génie civil.

Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés sont disponibles sur le site Travailler-mieux (<http://www.travailler-mieux.gouv.fr>) et sur le site de l'Institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (<http://www.inrs.fr>).

3. Recommandations générales de sécurité

Il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières notamment lors d'interventions ponctuelles non répétées, par exemple :

- Perçage d'un mur pour accrocher un tableau ;
- Remplacement de joints sur des matériaux contenant de l'amiante ;
- Travaux réalisés à proximité d'un matériau contenant de l'amiante en bon état, par exemple des interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante.

L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante en prenant les mesures nécessaires pour éviter tout risque électrique et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements adaptés de protection respiratoire est recommandé. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées après chaque utilisation.

Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : www.amiante.inrs.fr. De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

4. Gestion des déchets contenant de l'amiante

Les déchets de toute nature contenant de l'amiante sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination.

Lors de travaux conduisant à un désamiantage de tout ou partie de l'immeuble, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, en règle générale les propriétaires, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L. 541-2 du code de l'environnement. Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement.

Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

a. Conditionnement des déchets

Les déchets de toutes natures susceptibles de libérer des fibres d'amiante sont conditionnés et traités de manière à ne pas provoquer d'émission de poussières. Ils sont ramassés au fur et à mesure de leur production et conditionnés dans des emballages appropriés et fermés, avec apposition de l'étiquetage prévu par le décret n° 88-466 du 28 avril 1988 relatif aux produits contenant de l'amiante et par le code de l'environnement notamment ses articles R. 551-1 à R. 551-13 relatifs aux dispositions générales relatives à tous les ouvrages d'infrastructures en matière de stationnement, chargement ou déchargement de matières dangereuses.

Les professionnels soumis aux dispositions du code du travail doivent procéder à l'évacuation des déchets, hors du chantier,

aussitôt que possible, dès que le volume le justifie après décontamination de leurs emballages.

b. Apport en déchèterie

Environ 10 % des déchèteries acceptent les déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité provenant de ménages, voire d'artisans. Tout autre déchet contenant de l'amiante est interdit en déchèterie.

A partir du 1er janvier 2013, les exploitants de déchèterie ont l'obligation de fournir aux usagers les emballages et l'étiquetage appropriés aux déchets d'amiante.

c. Filières d'élimination des déchets

Les matériaux contenant de l'amiante ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffon...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature, plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagées.

Les déchets contenant de l'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité peuvent être éliminés dans des installations de stockage de déchets non dangereux si ces installations disposent d'un casier de stockage dédié à ce type de déchets.

Tout autre déchet amianté doit être éliminé dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par de l'amiante, doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante

Les informations relatives aux déchèteries acceptant des déchets d'amiante lié et aux installations d'élimination des déchets d'amiante peuvent être obtenues auprès :

- de la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en Ile-de-France) ou de la direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;
- du conseil général (ou conseil régional en Ile-de-France) au regard de ses compétences de planification sur les déchets dangereux ;
- de la mairie ;
- ou sur la base de données « déchets » gérée par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, directement accessible sur internet à l'adresse suivante : www.sinoe.org.

e. Traçabilité

Le producteur des déchets remplit un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA no 11861). Le formulaire CERFA est téléchargeable sur le site du ministère chargé de l'environnement. Le propriétaire recevra l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Dans tous les cas, le producteur des déchets devra avoir préalablement obtenu un certificat d'acceptation préalable lui garantissant l'effectivité d'une filière d'élimination des déchets.

Par exception, le bordereau de suivi des déchets d'amiante n'est pas imposé aux particuliers voire aux artisans qui se rendent dans une déchèterie pour y déposer des déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité. Ils ne doivent pas remplir un bordereau de suivi de déchets d'amiante, ce dernier étant élaboré par la déchèterie.

7.6 - Annexe - Autres documents



ASSURANCE RESPONSABILITÉ CIVILE DIAGNOSTIQUEURS IMMOBILIERS

ATTESTATION D'ASSURANCE

La Compagnie d'Assurance, **GAN ASSURANCES**, dont le Siège Social est situé au 8-10, RUE D'ASTORG – 75383 PARIS CEDEX 08, atteste que :

Nom ou raison sociale : NF DIAG IMMO
Adresse ou Siège Social : MME NATHALIE FERREUX
29 RUE DU BOIS CARREAU
95560 MAFFLIERS

est titulaire d'un contrat d'assurance n° 24730161-0001, à effet du 07/07/2021, par l'intermédiaire de l'Agence CHAMBLY-L'ISLE ADAM - code A09512 - n° ORIAS 20000263 - 20002599, garantissant la Responsabilité Civile Professionnelle dans le cadre de ses activités de Diagnostiqueurs immobiliers mentionnées à « OUI » ci-après :

Nature des prestations	Usage des locaux	
	Habitation	Professionnel
Diagnostic amiante (DTA hors recherche et diagnostic amiante dans les voiries, activités d'extraction, d'exploitation et d'enlèvement d'amiante)	OUI	OUI
Dont parties privatives (DAPP)	OUI	OUI
Pré diagnostic amiante	OUI	OUI
Etat de l'installation intérieure de gaz	OUI	NON
Etat de l'installation intérieure d'électricité	OUI	OUI
DPE (Diagnostic de performance énergétique)	OUI	OUI
ERNT (Etat des Risques Naturels et Technologiques)	OUI	OUI
CREP (Constat de Risques d'exposition au plomb)	OUI	OUI
Diagnostic d'assainissement	OUI	OUI
Etat relatif à la présence de termites	OUI	OUI
Etat relatif à la présence de mûrue	NON	NON
Diagnostic de repérage du radon	NON	NON
Etat parasitaire (autres que termites et mûrues)	OUI	OUI
Diagnostic légionellose	NON	NON
Diagnostic lié à l'accessibilité pour les personnes handicapées	OUI	OUI
Etat des lieux (Loi SRU)	OUI	OUI
Diagnostic décence ou certificat d'habitabilité (SRU)	OUI	OUI
Diagnostic d'immeuble en copropriété (Loi SRU)	NON	NON
Détermination des millièmes de copropriété	OUI	OUI
Métrage des bâtiments (CARREZ)	OUI	OUI
Métrage de la surface habitable (Boutin)	OUI	OUI
Diagnostic ascenseur (à l'exclusion de tout Contrôle Technique)	NON	NON
Diagnostic de sécurité des piscines enterrées non closes privatives à usage individuel ou collectif	NON	NON

GAN ASSURANCES
Compagnie française d'assurances et de réassurance - Société anonyme au capital de 113 587 000 € (prélevement statutaire - RCS Paris 542 963 787 - N°SIRET : 542 963 787 00012)
Siège social : 8-10 rue d'Astorg - 75383 Paris - Tél. : 01 77 94 35 60 - www.gan.fr
Branche agréée par le Code des assurances et contrôlée à l'Institut de Contrôle Professionnel et de Surveillance (ICPIS), à Paris (Rue de Valenciennes 125-12500 Paris Cedex 12)
Branche d'assurance : Contrats d'Assurances - 1 place Nicolas Poul 95004 Maifliers - (Email : nathalie.ferreux@nf-diag.com)



Contrôles techniques assujettis à investissements dans l'immobilier locatif ancien	OUI	OUI
Diagnostics liés à investissements dans l'immobilier locatif neuf	NON	NON
Contrôles techniques assujettis à obtention de prêts bancaires réglementés	OUI	OUI
Missions d'expertises confiées à titre amiable ou judiciaire	NON	NON
Diagnostic acoustique	NON	NON
Diagnostic monoxyde de carbone (hors diagnostic gaz obligatoire)	NON	NON
DTG (Diagnostic technique global)	NON	NON
Accessoire à un diagnostic assuré		
Diagnostic air	OUI	OUI
Thermographie (outil de mesure)	NON	NON
Infiltrométrie (outil de mesure)	OUI	OUI
Porte soufflante (Test)	OUI	OUI
Relevé dimensionnel et élaboration de plan en 3D	NON	NON
Etat des lieux locatifs (amiable) mandaté par le propriétaire	OUI	OUI
Diagnostic humidité (en accessoire à un DPE ou un état de salubrité)	NON	NON
Diagnostic étanchéité eaux	NON	NON

Autres prestations

- Examinatrice dans le cadre de certification
- Diagnostic Amiante avant travaux et avant démolition
- Diagnostic qualité air intérieur

Ce contrat est conforme aux prescriptions légales et réglementaires en vigueur en France notamment :

- à l'Ordonnance n°2005-655 du 8 juin 2005 modifiée,
- et aux dispositions du Décret n°2006-114 du 5 septembre 2006.

Il est entendu que la garantie n'est effective que pour les personnes physiques certifiées ou morales employant des personnes physiques certifiées ou constituées de personnes physiques certifiées.

La présente attestation est valable du 01/01/2025 au 31/12/2025 inclus sous réserve que la garantie soit en vigueur.

La présente attestation ne constitue qu'une présomption de garantie. Elle ne peut engager l'assureur au-delà des conditions et limites prévues par les dispositions du contrat ci-dessus référencé.

La présente attestation a été établie pour servir et valoir ce que de droit.

Fait à CHAMBLY, le 17/12/2024
Pour Gan Assurances, l'Agent général

TLACORNE & TACRON
AGENTS GÉNÉRAUX ASSOCIÉS
Yvelines Assurances
295 Place Charles De Gaulle
60230 CHAMBLY

TW : 01.34.70.51.04

Criées 20000263 - 20002666 Siren 883709149

Gan Assurance
Compagnie Régulée d'Assurances de Réassurance - Société anonyme au capital de 100 000 000 € (guichetement versé) - RCS Paris 542 943 394 - APE : 6412Z
Siège social : 3-15, rue d'Artois - 93000 Paris (France) - Tél : 01 20 04 3000 - 36862022
Reconnue en France par le Code des assurances et soumise à l'Ordonnance de Contrôle Préfectoral (C) de Paris (Paris) (C) 2006, gérée au Rueil-Malmaison (92) 804515400 Paris Cedex 18
Direction Régionale Cédex - Gan Assurances - 3 place René Paul RIBA (Rueil-Malmaison) - Email : rpa@gan-assurances.fr



Certificat de compétences Diagnostiqueur Immobilier N°2706

Madame FERREUX Nathalie

Amiante sans mention
Selon arrêté du 1er juillet 2024

Amiante
Date d'effet : 25/07/2024 :- Date d'expiration : 24/07/2031

Amiante avec mention
Selon arrêté du 1er juillet 2024

Missions spécifiques, bâtiments complexes
Date d'effet : 25/07/2024 :- Date d'expiration : 24/07/2031

DPE individuel
Selon arrêté du 20 juillet 2023

Diagnostic de performances énergétiques
Date d'effet : 01/08/2024 :- Date d'expiration : 31/07/2031

DPE avec mention
Selon arrêté du 20 juillet 2023

DPE par immeuble, bâtiments à usage autre que d'habitation
Date d'effet : 01/08/2024 :- Date d'expiration : 31/07/2031

Electricité
Selon arrêté du 1er juillet 2024

Etat de l'installation intérieure électricité
Date d'effet : 21/07/2024 :- Date d'expiration : 20/07/2031

Gaz
Selon arrêté du 1er juillet 2024

Etat de l'installation intérieure gaz
Date d'effet : 01/08/2024 :- Date d'expiration : 31/07/2031

Plomb sans mention
Selon arrêté du 1er juillet 2024

Constat du risque d'exposition au plomb
Date d'effet : 21/07/2024 :- Date d'expiration : 20/07/2031

Termites métropole
Selon arrêté du 1er juillet 2024

Etat relatif à la présence de termites dans les bâtiments
Date d'effet : 01/08/2024 :- Date d'expiration : 31/07/2031

Audit Energétique
Selon le décret du 20 décembre 2023
Et selon l'arrêté du 14 juin 2024

Audit Energétique
Date d'effet : 28/02/2025 :- Date d'expiration : 31/07/2031

Ce certificat est émis pour servir et valoir ce que de droit,
Edité le 28/02/2025, à Pessac par MOLEZUN Jean-Jacques Président.



Siège : 25, avenue Léonard de Vinci - Technoparc Europarc - 33600 PESSAC
Tél : 05.33.89.39.30 - Mail : contact@lcp-certification.fr - site : www.lcp-certification.fr
SAS au capital de 15 000€ - SIRET : 80914919800032 - RCS BORDEAUX - 809 149 198 - Code APE : 7022 Z
Enr487@ LE CERTIFICAT V013 du 01-09-2024



Aucun autre document n'a été fourni ou n'est disponible